



## Assembleia Municipal de Valongo

### Edital

Manuel Augusto Dias, Presidente da Assembleia Municipal de Valongo, torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Assembleia Municipal de Valongo, na sessão ordinária realizada no dia 22 de dezembro de 2025, tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

1 – Deliberou, por maioria, aprovar a 1.ª Alteração do Plano de Urbanização da Zona Industrial e Empresarial de Campo (PUZIEC) – Relatório de Ponderação do Período de Discussão Pública e Versão final, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 1 voto do Grupo Municipal da IL, 3 votos das juntas de freguesia de Campo, Ermesinde e Valongo.

Abstenção: 16 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 2 abstenções do Grupo Municipal do CDS/PP, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL, 1 abstenção do Grupo Municipal da CDU e 1 abstenção da Junta de Freguesia de Sobrado.

2 – Deliberou, por maioria, aprovar a fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para vigorar no ano 2026, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 17 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 1 voto do Grupo Municipal da CDU, 4 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde e Valongo.

Abstenção: 15 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 2 abstenções do Grupo Municipal do CDS/PP; 1 abstenção do Grupo Municipal da IL e 1 abstenção da Junta de Freguesia de Sobrado.

3 – Deliberou, por maioria, aprovar a participação variável no IRS a aplicar aos rendimentos do ano 2026, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 4 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde e Valongo.

Contra: 7 votos contra, sendo 4 votos do Grupo Municipal do CHEGA, 2 votos do Grupo Municipal do CDS/PP e 1 votos do Grupo Municipal da IL.

Abstenção: 9 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 1 abstenção do Grupo Municipal da CDU e 1 abstenção da Junta de Freguesia de Sobrado.

3 – Deliberou, por maioria, aprovar o lançamento de Derrama sobre o lucro tributável de 2025, a cobrar no ano 2026, verificando-se a seguinte votação:



Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 1 voto do Grupo Municipal da CDU e 3 das juntas de freguesia de Campo, Ermesinde e Valongo.

Contra: 7 votos contra, sendo 4 votos do Grupo Municipal do CHEGA, 2 votos do Grupo Municipal do CDS/PP e 1 voto do Grupo Municipal da IL.

Abstenção: 9 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD e 2 abstenções das juntas de freguesia de Alfena e Sobrado.

5 - Deliberou, por maioria, aprovar a fixação das taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), referentes a 2026, a aplicar aos valores patrimoniais tributários dos prédios urbanos, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 25 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 7 votos do Grupo Municipal do PPD/PSD, 1 voto do Grupo Municipal da CDU e 5 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde, Sobrado e Valongo.

Contra: 4 votos contra do Grupo Municipal doo CHEGA.

Abstenção: 3 abstenções, sendo 2 abstenções do Grupo Municipal do CDS/PP e 1 abstenção do Grupo Municipal da IL.

6 – Deliberou, por maioria, aprovar a 5ª Revisão do Orçamento e das Grandes Opções do Plano de 2025, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 26 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 7 votos do Grupo Municipal do PPD/PSD, 2 votos do Grupo Municipal do CDS/PP e 5 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde, Sobrado e Valongo.

Abstenção: 6 abstenções, sendo 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL e 1 abstenção do Grupo Municipal da CDU.

7 – Deliberou, por maioria, aprovar a atualização da Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais, para o ano 2026, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 1 voto do Grupo Municipal da CDU e 3 votos das juntas de freguesia de Campo, Ermesinde e Valongo.

Abstenção: 16 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 2 abstenções do grupo Municipal do CDS/PP, 1 abstenção do Gripo Municipal da IL e 2 abstenções das juntas de freguesia de Alfena e Sobrado.

8 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de reconhecimento como Empreendimento de Carácter Estratégico, ao abrigo dos artigos 54.º a 56.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Valongo, para efeitos de admissão do acréscimo do n.º de pisos e altura da fachada - Ponderação dos resultados da discussão pública e versão final - Complexo Integrado de Saúde (hospital) e Hotel, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 17 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 2 votos do Grupo Municipal do CDS/PP 3 votos das juntas de freguesia de Campo, Ermesinde e Valongo.

Contra: 1 voto do Grupo Municipal da CDU.



## **Assembleia Municipal de Valongo**

Abstenção: 14 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL e 2 abstenções das juntas de freguesia de Alfena e Sobrado.

9 – Deliberou, por maioria, aprovar a proposta de designação do Fiscal Único para a Empresa Municipal Vallis Habita, E.M., verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS e 4 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde e Valongo.

Abstenção: 16 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, e abstenções do Grupo Municipal do CDS/PP, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL e 1 abstenção da Junta de freguesia de Sobrado.

Valongo, 23 de dezembro de 2025

O Presidente da Assembleia Municipal,

(Manuel Augusto Dias, Dr.)