

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 2 DE DEZEMBRO DE 2025

Edital n.º 226/2025

Paulo Jorge Esteves Ferreira, Presidente da Câmara Municipal de Valongo, torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Valongo, em reunião ordinária realizada em 2 de dezembro de 2025, no Salão Nobre da Câmara Municipal, tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

1- Deliberou, por unanimidade, aprovar a delegação de competências no Presidente da Câmara, com possibilidade de subdelegação nos Vereadores;

2 – Deliberou, por maioria, aprovar o concurso público para o aluguer de autocarros para diversas atividades, abstiveram-se os/as senhores/as vereadores/as eleitos/as pelo PPD/ PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques. Absteve-se o senhor vereador eleito pelo Chega Rui Silva;

3 – Deliberou, por maioria, aprovar a 20ª alteração do Orçamento e das Grandes Opções do Plano do ano 2025, abstiveram-se os/as senhores/as vereadores/as eleitos/as pelo PPD/ PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques. Absteve-se o senhor vereador eleito pelo Chega Rui Silva;

4 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de celebração de Contratos-Programa de Desenvolvimento Desportivo no âmbito da Formação - CPDD - Época desportiva 2025/2026;

5 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Contrato de Patrocínio Desportivo para a participação no Campeonato Europeu de sub-21, de 11 a 14 de dezembro, em Pristina, no Kosovo - ADTKDVL – Associação de Taekwondo de Valongo;

6– Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de cedência e isenção do pagamento de taxas do Auditório Dr. António Macedo - Clube de Natação de Valongo, realização de Cerimónia de Condecorações da Associação de Natação do Norte de Portugal (ANNP);

7 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de cedência e isenção do pagamento de taxas da Sala Multiusos do Museu Municipal de Valongo - Rotary Club de Valongo, realização de uma conferência;

8 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de cedência e isenção do pagamento de taxas da Sala Polivalente do Fórum Cultural de Ermesinde - Agorárte - Associação Cultural e Artística, realização de uma “Tertúlia de Poesia”;

9 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de acolhimento de estágio na Divisão de Cultura e Turismo – Unidade de Turismo;

10 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de incorporação de réplica de brinquedo tradicional por doação;

11 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de cedência e isenção de pagamento de taxas do auditório interior do Centro Cultural de Alfena - Junta de Freguesia de Alfena, realização de reunião com associações;

12 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de cedência e isenção de pagamento de taxas do auditório interior e espaço exterior do Centro Cultural de Alfena - Junta de Freguesia de Alfena, realização de Mercado de Natal;

13 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de cedência e isenção do pagamento de taxas do Auditório do Centro Cultural de Campo - Agrupamento de Escolas de Campo - Realização de palestras, absteve-se o senhor vereador eleito pelo Chega Rui Silva;

14 – Deliberou, por maioria, aprovar a 1.ª Alteração do Plano de Urbanização da Zona

Industrial e Empresarial de Campo (PUZIEC) – Relatório de Ponderação do Período de Discussão Pública e Versão final, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

15 – Deliberou, por maioria, aprovar a alteração à licença de loteamento - Processo n.º. 29-L/2025, Ermesinde, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

16 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para conclusão de obras inacabadas - Processo n.º. 247-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

17 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para obras inacabadas - Processo n.º. 248-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

18 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para obras inacabadas - Processo n.º. 249-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

19 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para obras inacabadas - Processo n.º. 250-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

20 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para obras inacabadas - Processo n.º. 283-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

21 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para obras inacabadas - Processo n.º. 284-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

22 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para obras inacabadas - Processo n.º. 285-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

23 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para obras inacabadas - Processo n.º. 286-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

24 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de licença especial para obras inacabadas - Processo n.º. 287-OC/2001, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

25 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de receção provisória das obras de urbanização - Processo n.º. 42-OC/2022, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

26 – Deliberou, por maioria, aprovar a declaração de caducidade - Processo n.º. 161-OC/2016, em Ermesinde, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

27 – Deliberou, por maioria, aprovar a declaração de caducidade - Processo n.º. 154-OC/2018, em Sobrado, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

28 – Deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta de isenção de taxas relativa às Licenças Especiais de Ruído – Angariação de fundos em Honra da Nossa Sra. da Saúde – Valongo e Festa em Honra de Sto. André – Sobrado;

29 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de isenção de taxas relativa à Licença Especial de Ruído – Evento de Angariação de Fundos da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Mamede de Valongo;

30 – Deliberou, por unanimidade, ratificar a decisão que aprovou o condicionamento do trânsito para realização de simulacro - pedido de corte de via em frente à Escola Secundária de Alfena para realização de um exercício de simulacro de acidente de viação;

31 – Deliberou, por maioria, aprovar a proposta de revogação da decisão de contratar - Parque do Leça – Ermesinde, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/ PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques. Absteve-se o senhor vereador eleito pelo Chega Rui Silva.

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 9 DE DEZEMBRO DE 2025

Edital n.º 230/2025

Paulo Jorge Esteves Ferreira, Presidente da Câmara Municipal de Valongo, torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Valongo, em reunião ordinária realizada em 9 de dezembro de 2025, no Salão Nobre da Câmara Municipal, tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

1- Deliberou, por unanimidade, aprovar a designação de Representante da Câmara Municipal na Assembleia Geral da Vallis Habita – Empresa Municipal de Gestão de Empreendimentos Habitacionais de Valongo, E.M.;

2 – Deliberou, por unanimidade, ratificar o pedido de transporte – Agrupamento de Escolas de Campo;

3 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de celebração de Contrato de Patrocínio Desportivo para o XVIII Torneio dos Reis – “Celestino Brito” – 10 e 11 de janeiro 2026 - Associação Desportiva de Valongo – ADV;

4 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Contrato de Patrocínio Desportivo para a participação na UIPM 2025 Biathlon/ Triathlon World Championship – 8 a 11 de dezembro 2025 - Clube Zupper;

5 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o protocolo de Colaboração entre a Faculdade de Psicologia e de Ciências da Educação da Universidade do Porto e o Município de Valongo;

6 – Deliberou, por maioria, aprovar a proposta de aprovação e pagamento de apoios económicos/ subsídios eventuais – dezembro/2025 - Transferência de Competências no domínio da Ação Social para os Municípios, abstiveram-se os/as senhores/as vereadores/a eleitos pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

7 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento de taxas pela cedência da Casa de Espetáculos do Fórum Cultural de Ermesinde - Espetáculo de Natal – AACE - Associação Académica e Cultural de Ermesinde;

8 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento das taxas devidas pela cedência do Auditório Dr. António Macedo - Realização de sessão ordinária da Assembleia Geral CCD - Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Valongo;

9 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de incorporação de brinquedo por doação - Oficina do Brinquedo Tradicional Português;

10 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo de cooperação com Universidade Nova de Lisboa - Projeto “Toy Story”;

11 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a Adenda aos Protocolos de Desenvolvimento Cultural;

12 - Deliberou, por maioria, aprovar a suspensão total da obra - Construções e Pavimentações, Valongo – Reabilitação Estrutural de Ponte na Rua da Passagem, abstiveram-se os/as senhores/as vereadores/as eleitos pelo PPD/ PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques;

13 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de isenção de taxas relativa à Licença Especial de Ruído – Evento “Aldeia de Natal” da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Mamede de Valongo;

14 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de receção provisória das obras de urbanização - Processo n.º. 34-OC/2018, em Alfena;

15 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de receção provisória das obras de urbanização -Processo n.º. 12-OC/2023, em Campo.

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 16 DE DEZEMBRO DE 2025

Edital n.º 242/2025

Paulo Jorge Esteves Ferreira, Presidente da Câmara Municipal de Valongo, torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Valongo, em reunião ordinária realizada em 16 de dezembro de 2025, no Salão Nobre da Câmara Municipal, tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

1- Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de licença para realizar o evento “Feira de Natal”;

2 – Deliberou, por maioria, aprovar a aquisição de serviços de fiscalização e coordenação de segurança em obra das empreitadas de requalificação da habitação social dos empreendimentos da Palmilheira, Serra Amarela e Mirante dos Sonhos - Aprovação da modificação objetiva do contrato n.º 3/2024, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva

3 – Deliberou, por maioria, aprovar a caducidade da adjudicação e adjudicação ao segundo classificado - Concurso público de aquisição de serviços de portaria e vigilância para os Centros de Saúde do Município de Valongo”, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

4 – Deliberou, por maioria, aprovar a adjudicação - Procedimento por consulta prévia para o fornecimento de gás natural para as instalações das Câmara Municipal, ao abrigo do Acordo-Quadro de gás natural – lote 1, celebrado pela central de Compras da Lipor, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/ PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

5 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a 5ª Revisão do Orçamento e das Grandes Opções do Plano de 2025;

6 –Deliberou, por maioria, aprovar a fixação

das taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), referentes a 2026, a aplicar aos valores patrimoniais tributários dos prédios urbanos, votou contra o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

7 – Deliberou, por maioria, aprovar a atualização das tarifas de resíduos sólidos urbanos para o ano 2026, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

8 – Deliberou, por maioria, aprovar a atualização do tarifário para 2026 - Concessão da exploração e gestão dos sistemas de abastecimento de água para consumo público e de recolha, tratamento e rejeição de efluentes do Concelho de Valongo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

9 – Deliberou, por maioria, aprovar a atualização da Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais, para o ano 2026, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

10 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento de taxas pela cedência do Auditorio Dr. António Macedo - ADICE - Associação para o Desenvolvimento Integrado da Cidade de Ermesinde | Realização do “Cantar das Boas Festas”;

11 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento de taxas pela cedência da Casa de Espetáculos do Fórum Cultural de Ermesinde - Agorárte – Associação Cultural e Artística | Realização do Concurso Nacional de Cultura Geral das Universidades Seniores;

12 – Deliberou, por unanimidade, o pedido de isenção de pagamento de taxas pela cedência do auditório interior do Centro Cultural de Alfena - Junta de Freguesia de Alfena, realização da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Alfena;

13 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento de taxas pela cedência da Casa de Espetáculos do Fórum Cultural de Ermesinde - Banda Musical de S. Martinho de Campo, Concerto de Classes de Conjunto – Atividades de Natal da Academia de Artes de Valongo;

14 – Deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento de taxas pela cedência da Casa de Espetáculos do Fórum Cultural de Ermesinde - Escola Básica e Secundária de Ermesinde | Apresentação de peça de teatro;

15 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo de Cooperação com o Agrupamento de Escolas de Alfena – Implementação de dois Planos Individuais de Transição;

16 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo de Colaboração com a Escola Artística de Soares dos Reis - Formação em Contexto de Trabalho;

17 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de subsídio à Associação Socio Cultural “Os Filhos da Pauta” – O mês de Natal;

18 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de subsídio ao Vallis Motoclube de Valongo;

19 – Deliberou, por maioria, aprovar a 1.ª revisão de preços ordinária - cálculo provisório, de 04.12.2025 - Requalificação da Habitação Social - Bairro Mirante dos Sonhos (Ermesinde), abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

20 – Deliberou, por maioria, aprovar a 1.ª revisão de preços ordinária - cálculo provisório, de 04.12.2025 - Reabilitação do Empreendimento de Habitação Social Montes da Costa (Ermesinde), abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

21 – Deliberou, por maioria, aprovar a 1.ª revisão de preços ordinária - cálculo provisório, de 08.10.2025 - Reabilitação do Empreendimento de Habitação Social 1.º de Maio (Campo), abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

22 – Deliberou, por maioria, aprovar a 5.ª situação de revisão de preços ordinária - cálculo provisório - de 04.12.2025 - Casa da Democracia Local – Valongo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

23 – Deliberou, por maioria, aprovar a prorrogação ao prazo de execução da obra, trabalhos complementares e a menos, a minuta do 1.º contrato adicional - Requalificação do Parque Escolar do Concelho – Escola de Cabeda, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

24 – Deliberou, por maioria, aprovar trabalhos complementares, trabalhos a menos, a minuta do 3.º contrato adicional - Oficina Municipal das Artes, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

25 – Deliberou, por maioria, aprovar a declaração de caducidade - Processo n.º 279-OC/2021, em Campo, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

26 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de reconhecimento como Empreendimento de Carácter Estratégico, ao abrigo dos artigos 54.º a 56.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Valongo, para efeitos de admissão do acréscimo do n.º de pisos e altura da fachada - Ponderação dos resultados da discussão pública e versão final para submissão a aprovação pela Assembleia Municipal de Valongo - Complexo Integrado de Saúde (hospital) e Hotel, abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva;

27 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Contrato de Patrocínio Desportivo para a participação na Taça de Portugal de Cadetes, Juniores e Sub-21, 20 e 21 de dezembro - CKV – Clube de Karaté de Valongo;

28 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Contrato de Patrocínio Desportivo – Apoio secção Ténis de Mesa – Época 2025/2026 - Núcleo Cultural e Recreativo de Valongo – NCRV;

29 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Contrato de Patrocínio Desportivo para a realização do “X Torneio de Ténis de Mesa Challenge” e do “III Torneio de Ténis de Mesa Circuito de Veteranos – Cidade de Valongo” – 24 e 25 de janeiro de 2026;

30 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de celebração do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo para a manutenção do Parque da Azenha para o ano de 2026 – Campo - Associação de Jogos Tradicionais do Concelho de Valongo – AJTCV;

31 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Contrato de Patrocínio Desportivo para a realização dos eventos 2025: IV Clinic Internacional de Basquetebol - 20 de dezembro e VII Torneio da Amizade Valongo / Galiza - 20 e 21 de dezembro;

32 – Deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo de colaboração para realização de Estágios Curriculares relativos à Formação em Contexto de Trabalho do Curso Técnico Superior Profissional em Desenvolvimento Ágil de Software para oito alunos;

33 – Deliberou, por maioria, aprovar a proposta de designação do Fiscal Único para a Empresa Municipal Vallis Habita, E.M., abstiveram-se os/as senhores/a vereadores/as eleitos/as pelo PPD/

PSD Hélio Rebelo, Patrícia Lourenço, Ângela Bragança e Rui Marques, absteve-se o senhor vereador eleito pelo CHEGA Rui Silva.

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL DE 22 DE DEZEMBRO DE 2025

Edital n.º 248/2025

Paulo Jorge Esteves Ferreira, Presidente da Câmara Municipal de Valongo, torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que a Câmara Municipal de Valongo, em reunião extraordinária realizada em 22 de dezembro de 2025, no Salão Nobre da Câmara Municipal, tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

1- Deliberou, por unanimidade, aprovar a análise e pronúncia em sede de audiência prévia – Contrato n.º 195 – Concessão de Ocupação do Domínio Público para Instalação e Exploração Publicitária de Mobiliário.

DESPACHOS

[70 a 72/GAP/2025](#)

DELIBERAÇÕES DA REUNIÃO DE ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE 22 DE DEZEMBRO DE 2025

Edital - Reunião de 22/12/2025

Manuel Augusto Dias, Presidente da Assembleia Municipal de Valongo, torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Assembleia Municipal de Valongo, na sessão ordinária realizada no dia 22 de dezembro de 2025, tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

1 – Deliberou, por maioria, aprovar a 1.ª Alteração do Plano de Urbanização da Zona Industrial e Empresarial de Campo (PUZIEC) – Relatório de Ponderação do Período de Discussão Pública e Versão final, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 1 voto do Grupo Municipal da IL, 3 votos das juntas de freguesia de Campo, Ermesinde e Valongo.

Abstenção: 16 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 2 abstenções do Grupo Municipal do CDS/PP, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL, 1 abstenção do Grupo Municipal da CDU e 1 abstenção da Junta de Freguesia de Sobrado.

2 – Deliberou, por maioria, aprovar a fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para vigorar no ano 2026, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 17 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 1 voto do Grupo Municipal da CDU, 4 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde e Valongo.

Abstenção: 15 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 2 abstenções do Grupo Municipal do CDS/PP, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL e 1 abstenção da Junta de Freguesia de Sobrado.

3 – Deliberou, por maioria, aprovar a participação variável no IRS a aplicar aos rendimentos do ano 2026, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 4 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde e Valongo.

Contra: 7 votos contra, sendo 4 votos do Grupo Municipal do CHEGA, 2 votos do Grupo Municipal do CDS/PP e 1 votos do Grupo Municipal da IL.

Abstenção: 9 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 1 abstenção do Grupo Municipal da CDU e 1 abstenção da Junta de Freguesia de Sobrado.

3 – Deliberou, por maioria, aprovar o lançamento de Derrama sobre o lucro tributável de 2025, a cobrar no ano 2026, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 1 voto do Grupo Municipal da CDU e 3 das juntas de freguesia de Campo, Ermesinde e Valongo.

Contra: 7 votos contra, sendo 4 votos do Grupo Municipal do CHEGA, 2 votos do Grupo Municipal do CDS/PP e 1 voto do Grupo Municipal da IL.

Abstenção: 9 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD e 2 abstenções das juntas de freguesia de Alfena e Sobrado.

5 - Deliberou, por maioria, aprovar a fixação das taxas do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), referentes a 2026, a aplicar aos valores patrimoniais tributários dos prédios urbanos, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 25 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 7 votos do Grupo Municipal do PPD/PSD, 1 voto do Grupo Municipal da CDU e 5 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde, Sobrado e Valongo.

Contra: 4 votos contra do Grupo Municipal doo CHEGA.

Abstenção: 3 abstenções, sendo 2 abstenções do Grupo Municipal do CDS/PP e 1 abstenção do Grupo Municipal da IL.

6 – Deliberou, por maioria, aprovar a 5ª Revisão do Orçamento e das Grandes Opções do Plano de 2025, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 26 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 7 votos do Grupo Municipal do PPD/PSD, 2 votos do Grupo Municipal do CDS/PP e 5 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde, Sobrado e Valongo.

Abstenção: 6 abstenções, sendo 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL e 1 abstenção do Grupo Municipal da CDU.

7 – Deliberou, por maioria, aprovar a atualização da Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais, para o ano 2026, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 1 voto do Grupo Municipal da CDU e 3 votos das juntas de freguesia de Campo, Ermesinde e Valongo.

Abstenção: 16 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 2 abstenções do grupo Municipal do CDS/PP, 1 abstenção do Gripo Municipal da IL e 2 abstenções das juntas de freguesia de Alfena e Sobrado.

8 – Deliberou, por maioria, aprovar o pedido de reconhecimento como Empreendimento de Carácter Estratégico, ao abrigo dos artigos 54.º a 56.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Valongo, para efeitos de admissão do acréscimo do n.º de pisos e altura da fachada - Ponderação dos resultados da discussão pública e versão final - Complexo Integrado de Saúde (hospital) e Hotel, verificando-se a seguinte votação:

Favor: 17 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS, 2 votos do Grupo Municipal do CDS/PP 3 votos das juntas de freguesia de Campo, Ermesinde e Valongo.

Contra: 1 voto do Grupo Municipal da CDU.

Abstenção: 14 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL e 2 abstenções das juntas de freguesia de Alfena e Sobrado.

9 – Deliberou, por maioria, aprovar a proposta de designação do Fiscal Único para a Empresa Municipal Vallis Habita, E.M., verificando-se a seguinte votação:

Favor: 16 votos a favor, sendo 12 votos do Grupo Municipal do PS e 4 votos das juntas de freguesia de Alfena, Campo, Ermesinde e Valongo.

Abstenção: 16 abstenções, sendo 7 abstenções do Grupo Municipal do PPD/PSD, 4 abstenções do Grupo Municipal do CHEGA, e abstenções do Grupo Municipal do CDS/PP, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL, 1 abstenção do Grupo Municipal da IL e 1 abstenção da Junta de freguesia de Sobrado.