



Câmara Municipal de Valongo

Editais

Nº 68

José Manuel Pereira Ribeiro, Presidente da Câmara Municipal de Valongo, torna público, nos termos do art.º 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (RJAL), aprovado pela Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, que o Regulamento nº 748/2015, datado de 28 de Outubro de 2015, referente ao "Regulamento das Habitações em Regime de Arrendamento Apoiado existentes no Concelho de Valongo", define a adoção de procedimentos ao abrigo Lei 81/2014 de 19 de dezembro de 2014 – Novo Regime do Arrendamento Apoiado para a Habitação. No âmbito do processo de atribuição de habitação social no Município de Valongo, será adotado o procedimento "Concurso por Inscrição", aberto pelo período de cinco dias úteis após a publicação, a par dos demais procedimentos até ao momento adotados e a seguir elencados:

- a. utilização dos instrumentos metodológicos até ao momento utilizados, designadamente: Ficha de Processo Familiar e Grelha de Pontuação;
- b. seleção e hierarquização dos núcleos familiares para realojamento de entre aqueles que se encontram inscritos para Procura de Habitação Social em regime de Arrendamento e que constam do Fichero Ativo, fichero este de acesso restrito, organizado de forma decrescente de pontuação e por tipologia adequada à dimensão da família, correspondendo às situações com pontuações mais elevadas e com maior carência habitacional;
- c. publicitação no sítio da internet da autarquia das habitações devolutas e em condições para serem ocupadas e também, do Fichero Ativo de Procura de Habitação Social em Regime de Arrendamento (tipologia, ordenação decrescente e respetiva pontuação);

Assim, e de forma a dar cumprimento ao artigo 7º ponto 2) Procedimento de "Concurso por Inscrição", dá-se conhecimento do Fichero Ativo de Procura de Habitação Social em Regime de Arrendamento, com data reportada a 2 de maio do presente ano, bem como das habitações sociais que se encontram em condições para receberem novas famílias em situação de carência habitacional, a saber:

Fichero Ativo de Procura de Habitação Social em Regime de Arrendamento:

- **Inscrições para procura de habitação de Tipologia 1: 351 inscrições, que vão de 198 a 16 pontos;**
- **Inscrições para procura de habitação de Tipologia 2: 392 inscrições, que vão de 170 a 30,5 pontos;**
- **Inscrições para procura de habitação de Tipologia 3: 214 inscrições, que vão de 149 a 36 pontos;**
- **Inscrições para procura de habitação de Tipologia 4: 31 inscrições, que vão de 111,5 a 47 pontos;**

- Inscrições para procura de habitação de Tipologia 5: 2 inscrições, uma com 102,5 pontos e a outra com 79,6 pontos;

Imóveis devolutos e reabilitados:

Tipologia	Morada	Freguesia
T1	Empreendimento de Habitação Social do Barreiro de Cima	Alfena
	Empreendimento de Habitação Social da Palmilheira	Ermesinde
	Empreendimento de Habitação Social de Montes da Costa	Ermesinde
T2	Empreendimento de Habitação Social do Galinheiro	Valongo
	Empreendimento de Habitação Social do Galinheiro	Valongo
	Empreendimento de Habitação Social de Mirante de Sonhos	Ermesinde
	Empreendimento de Habitação Social de Mirante de Sonhos	Ermesinde
	Empreendimento de Habitação Social do Baldeirão II	União das Freguesias de Campo e Sobrado
	Empreendimento de Habitação Social da Outrela	Valongo
T3	Empreendimento de Habitação Social de S. Bartolomeu	Alfena
	Empreendimento de Habitação Social do Barreiro de Cima	Alfena
	Empreendimento de Habitação Social de Sampaio	Ermesinde
	Empreendimento de Habitação Social do Baldeirão II	União das Freguesias de Campo e Sobrado
	Empreendimento de Habitação Social do Calvário	Valongo
T4	Empreendimento de Habitação Social de Balseilhas	União das Freguesias de Campo e Sobrado

Valongo, Paços do Concelho, 19 de maio de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. José Manuel Pereira Ribeiro