

Doc. 1

Rua de S. Pedro (Lombelho - Alfena)

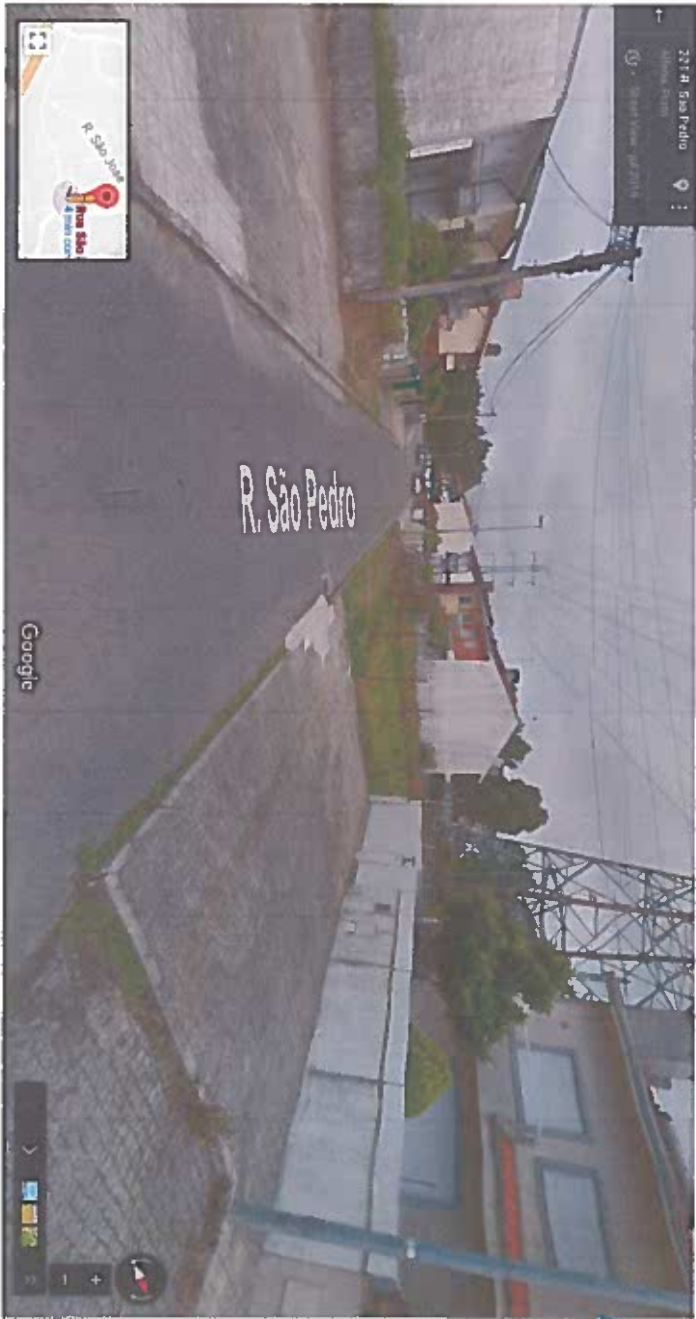
O conjunto de fotos que entrego à Mesa evidencia uma situação que infelizmente não é exclusiva da Rua de S. Pedro – a minha Rua.

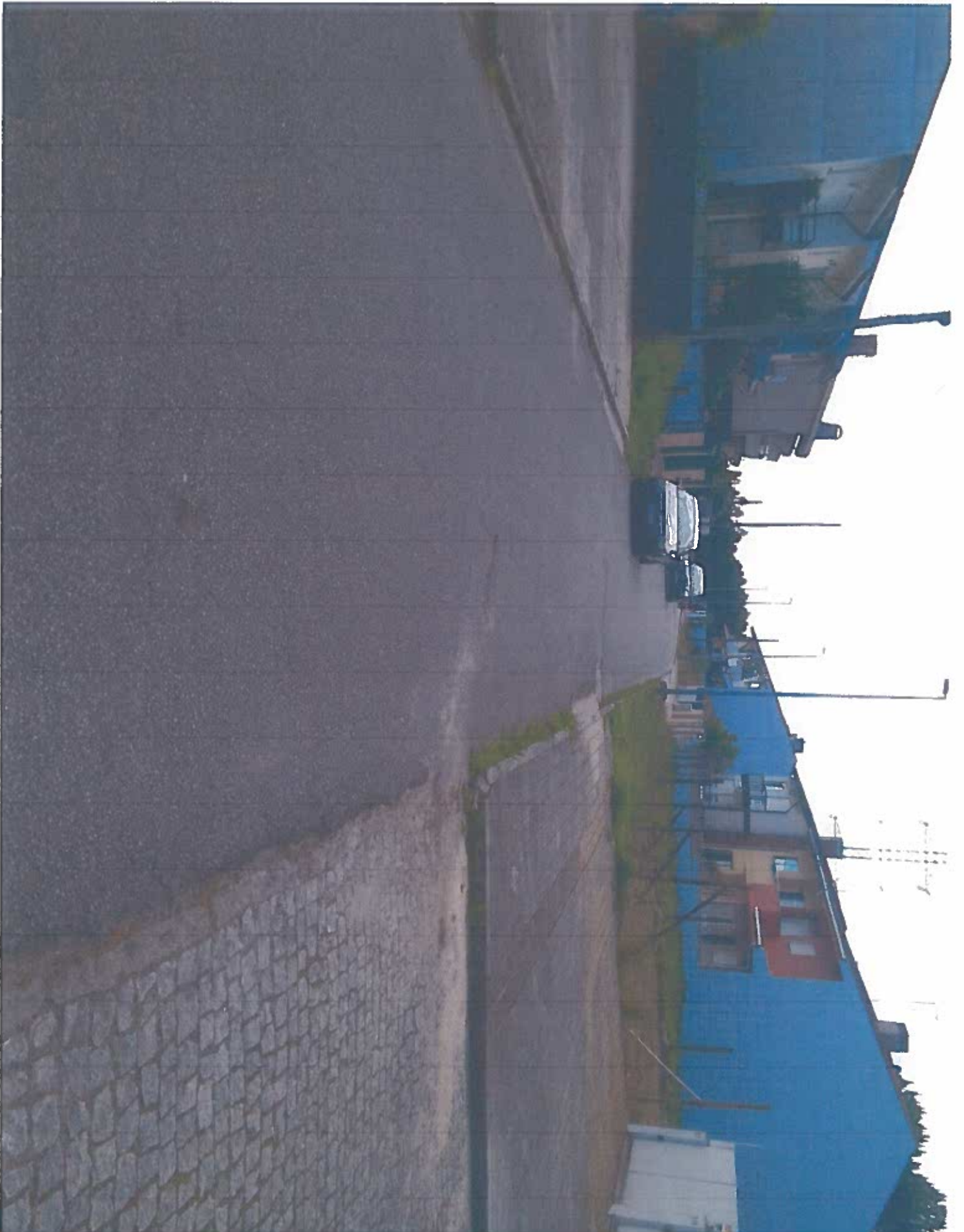
O passeio que se vê – a falta dele – logo a seguir à minha casa (N.º 217) tem na lateral um lote de terreno municipal (o do poste da REN).

Tal como muitos outros munícipes, na minha rua – naquele troço e dos dois lados – quem tiver problemas de mobilidade (cadeira de rodas por exemplo) o melhor que pode fazer é limitar-se ao alcatrão – embora em mau estado, sempre é mais regular que o passeio inexistente.

Senhor presidente, a Câmara tem dinheiro, por isso eu apelo à sua melhor atenção para este grave problema.

Delfim de Jesus Ferreira















Sexta-feira, 18 de maio de 2017

Ex.º Sr. Presidente da Assembleia Municipal

e demais membros da Mesa

Ex.º Senhor Presidente da Câmara

Sr.ªs. e Srs. Vereadores

Sr.ªs. e Srs. Membros da Assembleia

Ex.º Público

Comunicação social,

Relativamente á 2ª Revisão do Orçamento e 2ª Revisão das Grandes Opções do Plano do ano 2017, o PSD esperava da parte do Presidente da Câmara Municipal de Valongo sinais claros de intenção de execução de projetos. Lamentavelmente, quase no final do seu mandato, voltamos a assistir á incapacidade deste Presidente da Câmara de programar o futuro de Valongo. Em todos os orçamentos desde o início deste mandato o PSD decidiu deixar o Sr. Presidente trabalhar, para que não tivesse desculpas para a sua inabilidade política e de gestão. Não tem portanto desculpas para fazer aquilo que de facto sabe fazer bem, vitimizar-se.



Sexta-feira, 18 de maio de 2017

O PSD propôs ao presidente da Câmara de Valongo um conjunto de projetos que poderiam ser executados com recurso à verba de 3,8 milhões disponíveis com a 2ª revisão orçamental. Não obstante terem sido contempladas algumas das propostas do PSD, foi pelo PSD solicitado que fossem dados sinais claros de intenção de execução dos projetos por nós apresentados. Tal não aconteceu.

Ainda assim com a discussão gerada em torno desta revisão orçamental, o PSD conseguiu, por exemplo, que fosse inscrita a verba necessária para atualizar o subsídio atribuído às corporações de bombeiros do concelho, com retroativos ao mês de janeiro. Pena é que, por outro lado, não tenha sido acolhida a proposta de compensação da Casa do Povo de Ermesinde pelo incumprimento do compromisso de arrendamento do espaço anteriormente ocupado pela Segurança Social.

O PSD pediu e congratula-se por ter visto acolhida a dotação de 100 mil euros para apoiar a construção da nova sede da Junta de Freguesia de Alfena,

O PSD pediu e congratula-se também com a dotação de 25 mil euros, para dotar a Sala das Artes e o Auditório António Macedo



Sexta-feira, 18 de maio de 2017

para instalação de um elevador para pessoas com mobilidade reduzida.

O PSD lamenta que a aquisição de um terreno para a construção de uma piscina de Campo e Sobrado, bem como a requalificação do Complexo Desportivo dos Montes da Costa ou do Pavilhão da Bela, tenham ficado muito aquém do plano das intenções.

No último mandato, o PS e o Dr. José Manuel Ribeiro criticaram o PSD pelo encerramento das piscinas em Campo e Sobrado. Durante a campanha eleitoral das eleições autárquicas de 2013, como podem ver pelo documento que pedi que fosse distribuído nesta assembleia, o Dr. José Manuel Ribeiro comprometeu-se com a reabertura de uma piscina em Campo e Sobrado. O Dr. José Manuel Ribeiro teve um mandato para cumprir este compromisso, não o fez, não avançou com estudo para a eventual implementação deste equipamento, e pasme-se, na última reunião com o PSD sobre esta revisão orçamental disse mesmo que este investimento não era rentável... Isto é portanto um esconder o sol com a peneira, uma tentativa de dissimular uma vontade de fazer, quando na verdade não tem intenção de



Sexta-feira, 18 de maio de 2017

concretizar. Isto Dr. José Manuel Ribeiro, tem apenas uma qualificação possível, enganar a população!

Quanto ao Complexo desportivo dos Montes da Costa, o processo é semelhante, em plena campanha eleitoral de 2013 prometeu a requalificação, pois o espaço fazia falta ao Concelho. Pois fazia na altura e faz agora, diz a carta desportiva. Agora numa reviravolta a que infelizmente já nos habituou, diz que já não é preciso assegurar o campo de futebol e o que faz falta é um circuito de manutenção. E reduz o campo, mantendo o recinto em terra? E quer instalar nestas condições uma pista de atletismo? Então não será senso comum que a existência de um campo em terra e de uma pista em tartan no mesmo local físico são incompatíveis? Não acha que com pouco tempo de utilização das duas valências a pista desaparecerá? Mais uma vez se verifica, que não sabe preparar o Concelho para o futuro. Não soube investir, e quando o faz deita dinheiro ao lixo. Infelizmente esta sua incapacidade tem por este Concelho fora vários exemplos, as obras do pavilhão Municipal em Valongo e a instalação do sintético em Sobrado são apenas dois. Estes



Sexta-feira, 18 de maio de 2017

investimentos mal feitos Dr. José Manuel Ribeiro, são meios de todos nós Valonguenses que são desperdiçados, o Sr. Não tem o direito de os desbaratar de forma tão incompetente.

No que diz respeito ao Pavilhão da Bela em Ermesinde, mais uma Zé Manelzada... Na campanha eleitoral de 2013 foi ao Pavilhão e prometeu um piso. Depois tentou que a Junta de Freguesia de Ermesinde lhe cedesse a sua parte porque só assim poderia fazer as prometidas obras. O argumento dado, que não poderia investir em imóveis que não são 100% detidos pela Câmara Municipal de Valongo. Ora isto é uma falácia já que esta revisão prevê investimentos em propriedade privada onde a Câmara não detém qualquer parte da propriedade. O Dr. José Manuel Ribeiro na última reunião com os vereadores do PSD disse-nos que não valia a pena fazer lá obras. Nós temos a convicção profunda que as obras devem lá ser feitas, e por isso defendemos que fossem acautelados 50.000€ para requalificar o Pavilhão da Bela. O Dr. José Manuel Ribeiro, recusou. Acha portanto que Valongo e mais



concretamente Ermesinde não precisam daquele pavilhão com todas as condições? A carta desportiva acha que sim, que precisamos! Mais uma promessa eleitoral que fica por concretizar. E nem sequer terá o argumento de que não tem meios para fazer este investimento...seria só uma questão de bom senso. O PSD sabe onde pode ir buscar esses meios. Basta deixar de deitar dinheiro pela janela fora por exemplo deixando de gastar 40.000€ na recuperação de uma locomotiva que não é propriedade de Valongo, relativamente á qual não sabemos sequer quais serão os custos de manutenção. É uma homenagem ao ferroviário que pretende fazer? Pois ela já está feita na praça da estação de Ermesinde através da estátua que lá se encontra. Seria talvez avisado recuperar devidamente a praça da estação, esta seria seguramente a melhor homenagem que poderá fazer ao ferroviário e á cidade de Ermesinde.

Assim, verificamos que, mais uma vez ao longo deste processo, nos encontramos perante um Presidente de Câmara que depois de 4 anos em funções não conseguiu perceber que não governa em maioria, que tem que negociar com a oposição os



documentos, que tem que acomodar a opinião da oposição e que daí, vista a sua incapacidade, só retiraria vantagens. Desta maneira, e muito embora esta 2ª revisão do orçamento e 2ª revisão das grandes opções do plano, tenha incorporado algumas das exigências do PSD, achamos que, ainda assim este documento fica aquém daquelas que seriam as opções do PSD. Desta forma, embora satisfeitos por termos conseguido que algumas das reivindicações do PSD estejam vertidas neste documento, a bem das populações das nossas freguesias, votaremos contra esta revisão orçamental por entendermos que falta estratégia, capacidade, ambição e visão a este Presidente de Câmara, que poderia seguramente com esta revisão orçamental resolver problemas prementes de Valongo que tivemos em sede própria oportunidade de enumerar.

DOZE COMPROMISSOS PARA

JUNTOS CAMPO e SOBRADO CONSEGUIMOS

FAZER MAIS PELAS PESSOAS

- 👍 Reduzir o IMI para ajudar as famílias e empresas de Campo e Sobrado;
- 👍 Reabertura de uma Piscina em Campo e Sobrado;
- 👍 Criar Rede de Luta contra a Solidão e Exclusão Social e de Apoio a Idosos em Campo e Sobrado;
- 👍 Instalação da primeira Pista Municipal para Atletismo e Relvado Sintético no Campo de Jogos Municipal de Sobrado;
- 👍 Parque de Convívio e de Jogos no Campo da Casa do Povo em Sobrado, e apoio à modernização dos equipamentos desportivos do Sporting Clube de Campo e dos Canários de Balseilhas;
- 👍 Museu das Bugiadas e das Mouriscadas e Oficina de Formação de Artesãos para explorar valor económico de diversas tradições do Concelho;
- 👍 Reduzir 50 % nas Chefias da Câmara Municipal para reforçar o Fundo Municipal de Emergência Social de apoio às famílias mais carenciadas e às crianças em risco alimentar;
- 👍 Transparência a 100% e Orçamento Participativo para que todos possam conhecer e participar na Governação Local;
- 👍 Recuperação das margens do Rio Ferreira, entre Campo e Sobrado, para percurso pedonal e cicloturismo que ligue às Serras de Pias e de Santa Justa e à Aldeia de Couce;
- 👍 Centro Cívico em Campo para criação de nova centralidade;
- 👍 Redução das Taxas Municipais para atrair Empresas e Emprego para a Zona Industrial de Campo e para a Zona Industrial de Sobrado;
- 👍 Requalificação da Via da Lomba e da Via da Costa em Sobrado.

Assembleia Municipal de Valongo
Sessão extraordinária de 18-05-2017
Celestino Neves
(Independente)

Alfena, 18 de Maio de 2017

DECLARAÇÃO DE VOTO

Voto a favor com reservas:

1. Que tendo sido finalmente decidido reconhecer a justiça de alocar uma primeira verba destinada ao início do processo de construção de uma nova sede de Junta para a freguesia de Alfena, permitindo obviar aos enormes e lamentáveis constrangimentos que resultam da exiguidade das actuais instalações;
2. Que durante a última campanha eleitoral o senhor presidente da Câmara por várias vezes manifestou o seu interesse em aproveitar as enormes potencialidades oferecidas pela enorme área abrangida pela Quinta da Várzea, mais conhecida por 'Quinta do Bandeirinha', num processo de concertação com os seus co-proprietários para ali instalar um polo de serviços públicos ;
3. Que tanto quanto julgamos saber, é intenção dos mesmos proprietários avançar com um projecto de loteamento que lhes permita fazer as partilhas que vêm adiando há vários anos;
4. Que nesse caso a Lei e os Regulamentos determinarão seguramente vastas áreas de cedência obrigatórias;

O executivo tenha em conta o seguinte :

- a) Caso o projecto dos proprietários da Quinta da Várzea avance em tempo útil (que permita acolher o projecto da nova sede da Junta) e caso seja esse o interesse do seu Órgão Executivo, seja desde logo sinalizada uma parte das referidas áreas de cedência para esse efeito;
- b) No decurso do processo de viabilização do projecto de urbanização, é normal os Serviços fazerem propostas relativamente à localização das áreas de cedência mencionadas, devendo os mesmos neste caso ter desde início a preocupação de que uma das mesmas se situe junto à Rua Nossa Senhora da Piedade e próxima da chamada casa da Quinta, isto no caso da articulação com a Junta, se verificar ser essa a vontade do seu executivo;

- c) Que evidentemente sejam tomadas todas as precauções por forma a que em circunstância alguma, por razões de morosidade processual ou outras, esta opção possa comprometer ou atrasar o início do projecto de construção da nova sede da Junta de Freguesia de acordo com aqueles que são os objectivos do seu Órgão Executivo.

Alfena, 18 de Maio de 2017

