



be water

Águas de Valongo

uma empresa do grupo BEWVG

COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DA CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO E GESTÃO DOS SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA PARA CONSUMO PÚBLICO E DE RECOLHA, TRATAMENTO E REJEIÇÃO DE EFLUENTES DO CONCELHO DE VALONGO

Ata da Reunião nº 13

Data: 20.07.2016		Hora: 10 horas	
Agenda:			
1. Aprovação da Ata de 25.05.2016;			
2. Descrição do Macro Plano de Segurança da Água;			
3. Apresentação e apreciação dos resultados do Inquérito de Satisfação aos Clientes;			
4. Plano de Investimentos de 20116 – elementos adicionais a disponibilizar pela Concessionária para validação dos orçamentos dos projetos de execução das obras propostas.			
5. 2º Aditamento – Reajuste ao Plano de Investimentos dos anexos I e III do Contrato Inicial.			
6. Outros assuntos;			
Presenças		Função	Assinatura
Sr. Dr. Manuel Augusto Nogueira de Sousa		Presidente da Comissão de Acompanhamento	
Sr. Eng.º José Augusto Sobral Pires		Vice – Presidente da Câmara e Representante do Município de Valongo	
Sr. Eng.º Nuno Matos Silva		Representante da Concessionária Be Water – Águas de Valongo, S.A.	

ASSUNTOS DESENVOLVIDOS NA REUNIÃO:

1. Aprovação da Ata de 25.05.2016;

A Ata da 12ª reunião da Comissão, que se realizou no pretérito dia 25.05.2016, foi aprovada por unanimidade.

2. Descrição do Macro Plano de Segurança da Água:

O Sr. Eng.º Nuno Matos Silva, acompanhado pela Sr.ª Eng.ª Alexandra Cunha apresentaram o Plano de Segurança da Água.

Este Plano, na generalidade, formalizará procedimentos já utilizados e ações implementadas.

O objetivo deste Plano é assegurar a qualidade da água distribuída, planeando as ações para identificar e prevenir a ocorrência de perigos para a saúde humana ao longo de toda a cadeia de adução e distribuição, em consonância com o pretendido pela entidade reguladora – ERSAR.

Foram expostas as etapas da elaboração do referido Plano, e a situação atual do mesmo.

A Comissão de Acompanhamento tomou conhecimento do desenvolvimento destes trabalhos.

3. Apresentação e apreciação dos resultados do Inquérito de Satisfação aos Clientes:

Foi decidido por unanimidade, que o inquérito de satisfação aos clientes, elaborado pela CEMASE-Market Insight e entregue pela Concessionária, seria analisado na próxima reunião, após leitura dos membros da Comissão de Acompanhamento.

4. Plano de Investimentos de 2016 – elementos adicionais a disponibilizar pela Concessionária para validação dos orçamentos dos projetos de execução das obras propostas.

O Representante do Município referiu que os serviços técnicos tiveram dificuldades em validar os orçamentos dos projetos de execução das obras afetas ao Plano de Investimento, enviados para aprovação do Concedente.

Por forma a fundamentarem essa apreciação, os técnicos carecem de dados complementares, justificativos dos custos apresentados. No saneamento, os preços estão contabilizados por metros de conduta e apesar de terem sido apresentados os orçamentos, não se consegue individualizar os custos parciais.

O Sr. Eng. Nuno Matos Silva, esclareceu que não dispõem da informação de preços dessa forma. A consulta de preços ao mercado não foi efetuada com esse propósito, tendo sido solicitado aos



be water

Águas de Valongo

uma empresa do grupo BEWG

[Handwritten signature]

empreiteiros, os preços globais por metro. Entendem que desta forma é mais vantajoso em termos financeiros para o Município.

O Sr. Presidente da Comissão, reafirmou que, os orçamentos têm de caracterizar bem os trabalhos e os elementos e acessórios incluídos nos preços. Sugerindo que fosse apresentado um padrão de custo médio para possibilitar a análise dos referidos orçamentos, e em obras com características específicas, justificar as diferenças de custos.

O Representante da Concessionária disponibilizou-se a apurar a possibilidade de executar esta recomendação.

5. 2º Aditamento – Reajuste ao Plano de Investimentos dos anexos I e III do Contrato Inicial.

O Sr. Eng.º Nuno Matos Silva, lembrou que a Entidade Reguladora (ERSAR) no parecer emitido relativo ao 2º aditamento ao Contrato da Concessão, referiu a inexistência dos anexos I e III reformulados na proposta submetida. Assim, é intenção da Concessionária dar resposta a essa lacuna.

Relativamente aos Mapas apresentados, o Sr. Eng.º Sobral Pires, reiterou a importância de conterem uma nota reforçando que os mesmos são meramente indicativos, de forma, a não haver dúvidas, quanto à eventual adaptação do Plano de Investimentos a futuras necessidades.

Foi confirmado pelo representante da concessionária que estes anexos foram ajustados, tendo em conta a percentagem de financiamento obtida para a ampliação da ETAR de Campo. A percentagem prevista no aditamento 2 foi de 75%.

Considerando que, o 2º aditamento do contrato, na sequência do parecer da ERSAR, e após renegociação entre as partes, será brevemente presente a reunião do Executivo Municipal, este assunto ficará a aguardar os desenvolvimentos do processo.

6. Outros assuntos;

6.1 Candidatura à Ampliação da Etar de Campo – Resposta ao POSEUR

A CMV e a AV estão a preparar a resposta a fornecer ao POSEUR no que respeita às condicionantes ao financiamento comunitário que foram expressas no documento da decisão de financiamento do projeto da obra de ampliação da ETAR de Campo.

6.2 Agendamento da Próxima Reunião da Comissão

O Sr. Presidente da Comissão agendou a próxima reunião para o dia 28 de setembro de 2016, pelas 10 horas, no edifício da Câmara Municipal.