

Informações Candidatura “Modernização e Requalificação dos Espaços Públicos PER SAMPAIO - Ermesinde “para publicitação site CMV

Designação Projeto | Modernização e Requalificação dos Espaços Públicos PER SAMPAIO – Ermesinde

Código Projeto | NORTE-05-4943-FEDER-000029

Objetivo Principal | Promover a inclusão social e combater a pobreza

Região de Intervenção | Norte

Entidade Beneficiária | Município de Valongo

Data de aprovação | 28.03.2018

Data início | 22.05.2017

Data conclusão | 22.05.2018

Investimento total | 219 498,42 €

Custo total elegível | 219 498,42 €

Apoio Financeiro da União Europeia | FEDER – 186 573,66 €

Apoio Financeiro Público Local | 32 924,76 €

Objetivos da operação

O principal objetivo é a requalificação do espaço público envolvente ao Bairro Social PER de Sampaio na freguesia de Ermesinde deste concelho de Valongo. Assim, a proposta para a requalificação deste espaço, prevê a necessidade da substituição de materiais atendendo ao evidente grau de abandono e deterioração, levando simultaneamente em consideração a melhoria ao nível das acessibilidades, da usufruição e comunhão do espaço público. Está previsto ainda a introdução de algum mobiliário urbano (conjunto de mesa e quatro bancos em betão) para lazer e convívio, e ainda e de um equipamento de diversão infantil

As atividades previstas na presente intervenção serão as seguintes:

1. áreas envolventes aos blocos habitacionais - "praça urbana"

Para o efeito o tratamento construtivo dos pavimentos será através da aplicação de revestimento em "betão poroso" pelas suas características físicas e cromáticas.

Trata-se de um material versátil, de reduzida manutenção, e leitura uniforme, cuja composição e textura final proporcionará maior conforto aos utentes nas zonas de permanência

Outra das características do "betão poroso" é a possibilidade de utilização de cores diversificadas permitindo, não só definir no pavimento as diferentes zonas de estar, bem como proporcionar, visualmente, ambientes mais atrativos.

Este mesmo material permite a introdução de outros acabamentos, designadamente, o piso sintético e de segurança "in situ" para as zonas onde se prevê a instalação de pequenos aparelhos infantis. Este piso infantil será em EPDM, borracha virgem com cores a definir, a executar no local.

2. "acesso às entradas nos blocos de habitação"

As entradas principais de todos os edifícios de habitação serão objeto de destaque pela marcação visual através da introdução de um novo material.

Assim será opção criar um corredor em lajeado de granito amarelo serrado identificador de cada entrada.

3. áreas de circulação pedonal (passeios públicos)

Os passeios existentes na zona de intervenção serão objeto de retificação e substituição de materiais de acabamento. Assim prevê-se que a betonilha seja retirada dando lugar a tapete betuminoso onde será aplicado o "SLURRY", argamassa acrílica composta principalmente por inertes selecionados de granulometria controlada e resinas sintéticas, com cor a definir.

4. tratamento da rede viária

Nesta especialidade registo para a substituição do revestimento do arruamento em "pedra de chão", em estado de degradação acentuado, por tapete betuminoso, à semelhança dos restantes, uniformizando-se todo o conjunto.

De referir que, pese embora a previsão da realização destes trabalhos na área de intervenção do espaço público, os seus valores para efeitos da presente candidatura foram considerados não elegíveis

5. recinto de recreio

O recinto de recreio existente, vedado com rede, atualmente em betão poroso será objeto de intervenção com marcação específica de algumas linhas para a prática desportiva.

Este recinto, embora apresente características desportivas, não será para qualquer competição amadora ou profissional, mas sim uma extensão do recreio para as crianças locais.

Para este espaço foram projetados dois elementos, sob a forma de nichos para complemento do recinto de recreio. Estas peças serão a executar em betão armado para pintar.

6. "zonas ajardinadas e arborizadas"

As zonas arborizadas consistem na manutenção das árvores existentes e introdução de novas espécies arbóreas ao longo dos passeios no limite com a faixa de rodagem ou baías de estacionamento.

As áreas circundantes aos edifícios destinadas a ajardinamento, serão delimitadas por um murete de betão pintado, com as dimensões de 40 cm de altura e 30 cm de largura, de configuração ondulante e curvilínea, adossado ao local de intervenção.

Este murete tem como objetivo a separação das áreas verdes relativamente aos espaços de circulação e funcionar como um longo banco de jardim, para possibilitar zonas de descanso e permanência aos utentes desta urbanização

7. iluminação pública

As iluminações públicas dos arruamentos mantêm-se, a restante será decorativa e é destinada às zonas pedonais. Prevê-se a execução de uma nova rede de infraestruturas e de aplicação de novas luminárias.

8. "totem"

O totem é um elemento vertical que será para executar em betão armado, conforme pormenor construtivo, para pintar na cor branca.

Neste elemento arquitetónico será executado, em baixo-relevo, a designação da urbanização e registo da intervenção.

9. "mobiliário urbano"

No que diz respeito ao mobiliário urbano, as peças serão adequadas ao conceito global desta intervenção: requalificar e proporcionar conforto e bem-estar, respeitando as necessidades da população que habitam neste conjunto edificado.

Os equipamentos propostos serão executados em materiais resistentes, em betão com fixação através de chumbadouros e de reduzida manutenção.

Resultados Esperados:

Indicador		Unidade	Quantidade
Código	Designação		
O.09.08.01.C	Espaços abertos criados ou reabilitados em áreas urbanas	m2	4800,00
R.09.08.01. E	Aumento do grau de satisfação dos residentes nas áreas de intervenção	1 a 10	5,00

Fotos (pré-intervenção):





