

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VALONGO

2ª REVISÃO

Newsletter do processo participativo da 2ª revisão do PDM de Valongo



À PROCURA DO LUGAR

O Município de Valongo está a promover um amplo processo participativo para a elaboração da 2ª Revisão do seu Plano Diretor Municipal (PDM) do qual faz parte um conjunto de reuniões públicas abertas a todos os cidadãos.

O ciclo de reuniões participativas pelas freguesias, no âmbito do Processo Participativo do PDM de Valongo, terminou em Sobrado, numa sessão online no dia 4 de março de 2021, onde apesar da covid, dos obstáculos tecnológicos e de uma certa desconfiança que estes processos sempre geram, foi possível sentar à mesma mesa muitos cidadãos, com total liberdade de expressão e transparência, num ambiente de elevado sentido crítico mas unidos em defesa do mesmo princípio: o interesse coletivo em prol da comunidade local. Tal como foi referido pelos participantes, durante estes meses andou-se “à procura do lugar [desejado]” e encontrou-se. Esse “lugar” vai beber às memórias coletivas, e vai ser edificado com base no diagnóstico que os participantes fizeram e que se alinha com o produzido pela equipa técnica do PDM, e vai inspirar-se nas centenas de recomendações produzidas por esta inteligência coletiva.

O QUE OS CIDADÃOS PROPOEM

A sessão foi organizada em quatro salas de trabalho, cada uma com uma temática principal: mobilidade, ambiente, socioeconomia e centralidades urbanas. Após um momento inicial de validação do diagnóstico decorrente da sessão anterior, os cidadãos elencaram um conjunto de propostas a considerar no processo de revisão do PDM, tendo em conta as vivências, as experiências e as preocupações decorrentes da “vida que fazem” no território, e do modo como o habitam ou nele trabalham. A equipa dinamizadora do processo participativo fez o seu registo em tempo real num quadro interativo partilhado com todos os participantes.

As propostas foram posteriormente agrupadas e organizadas de acordo com os sistemas estruturantes previstos na revisão do PDM: biofísico e natural; mobilidade e conectividade; económico; patrimonial; social e urbano.

Apresenta-se a seguir a síntese das propostas dos cidadãos para a Unidade Territorial de Sobrado:

| Rede de serviços | biofísico/ natural | económico | mobilidade/ conectividade | patrimonial | social | urbano |
|---|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------|--------|--------|
| Promover medidas de melhoria de condições de atratividade e fixação de população na freguesia | | | | | | |
| Adequar a mobilidade rodoviária Sobrado-Porto | | | | | | |
| Criar Lar da 3ª idade | | | | | | |
| Criar um espaço cultural com maior capacidade de lotação | | | | | | |
| Requalificar a Escola de Fijós | | | | | | |
| Criar piscina partilhada entre freguesias | | | | | | |
| Implementar incentivos ao abastecimento dos mercados locais pela produção agrícola da freguesia | | | | | | |
| Criar cooperativa agrícola e incentivo à agricultura de proximidade | | | | | | |
| Colmatar necessidade de investimento a fim de mitigar o efeito de freguesia dormitório | | | | | | |
| Incrementar tecido industrial e criar espaços para a fixação de indústrias | | | | | | |

| Coesão territorial | biofísico/ natural | económico | mobilidade/ conetividade | patrimonial | social | urbano |
|--|-----------------------|-----------|-----------------------------|-------------|--------|--------|
| Promover o equilíbrio no ordenamento e planeamento do território | ■ | | | | | ■ |
| Recuperar o património material | | | | ■ | | |
| Recuperar a Casa do Visconde e implementar equipamento cultural/educacional | | | | ■ | ■ | |
| Criar museu do pão | | | | ■ | ■ | |
| Incrementar rede de transportes estratégica para as festividades | | | ■ | | ■ | |
| Implementar medidas de segurança e passeios ao longo da EN 209 | | | ■ | | | ■ |
| Qualificar a estrada 506 e respetivos passeios | | | ■ | | | ■ |
| Rede de serviços | | | | | | |
| Adequar a mobilidade rodoviária Sobrado-Porto | | | ■ | | | ■ |
| Criar Lar da 3ª idade | | | | | ■ | ■ |
| Criar um espaço cultural com maior capacidade de lotação | | | | | ■ | ■ |
| Requalificar a Escola de Fijós | | | | | ■ | ■ |
| Criar piscina partilhada entre freguesias | | | | | ■ | ■ |
| Promover medidas de melhoria de condições de atratividade e fixação de população na freguesia | | ■ | | | ■ | |
| Implementar incentivos ao abastecimento dos mercados locais pela produção agrícola da freguesia | | ■ | | | ■ | |
| Criar cooperativa agrícola e incentivo à agricultura de proximidade | | ■ | | | ■ | |
| Colmatar necessidade de investimento a fim de mitigar o efeito de freguesia dormitório | | ■ | | | | ■ |
| Incrementar tecido industrial e criar espaços para a fixação de indústrias | | ■ | | | | ■ |
| Sustentabilidade urbana e ambiental | | | | | | |
| Limpar, reparar as levadas e tratar as espécies invasoras nas linhas d'água | ■ | | | | | |
| Aproveitar o potencial lúdico e ambiental do Rio Ferreira | ■ | | | ■ | | |
| Requalificar corredor do Rio Ferreira para fruição, desporto e mobilidade pedonal | ■ | | | ■ | | |
| Recuperar e preservar os valores naturais - Ribeira de Sobrado, Ribeiros da Devesa, do Vilar, de Fontelhas | ■ | | | ■ | | |
| Limpar coberto arbóreo e plantar espécies autóctones | ■ | | | | | |
| Tratar o aterro de modo a evitar mau cheiro e risco de contaminação das terras | ■ | | | | ■ | |
| Estabelecer limite à construção industrial poluente na freguesia | ■ | | | | | ■ |
| Criar mais espaços verdes para lazer na freguesia | ■ | | | | | ■ |
| Promover incremento da oferta habitacional na freguesia | | | | | ■ | ■ |
| Promover o potencial do alojamento local sazonal | | ■ | | | | ■ |

| Sustentabilidade urbana e ambiental | biofísico/ natural | económico | mobilidade/ conectividade | patrimonial | social | urbano |
|--|-----------------------|-----------|------------------------------|-------------|--------|--------|
| Limpar, reparar as levadas e tratar as espécies invasoras nas linhas d'água | | | | | | |
| Aproveitar o potencial lúdico e ambiental do Rio Ferreira | | | | | | |
| Requalificar corredor do Rio Ferreira para fruição, desporto e mobilidade pedonal | | | | | | |
| Recuperar e preservar os valores naturais - Ribeira de Sobrado, Ribeiros da Devesa, do Vilar, de Fontelhas | | | | | | |
| Limpar coberto arbóreo e plantar espécies autóctones | | | | | | |
| Tratar o aterro de modo a evitar mau cheiro e risco de contaminação das terras | | | | | | |
| Estabelecer limite à construção industrial poluente na freguesia | | | | | | |
| Criar mais espaços verdes para lazer na freguesia | | | | | | |
| Promover incremento da oferta habitacional na freguesia | | | | | | |
| Promover o potencial do alojamento local sazonal | | | | | | |

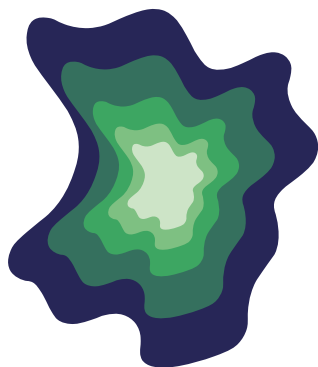
AÇÕES EXPERIMENTAIS

As ações experimentais são ferramentas de planeamento que permitem medir os impactos de intervenções no espaço público ou junto da comunidade, cujo envolvimento é fundamental para a sua concretização. Estas ações caracterizam-se pela sua flexibilidade, baixo custo, baixo risco, rápida implementação, pequena escala e potencial de replicabilidade. Um dos seus principais objetivos é promover a capacitação da comunidade para a participação ativa na criação de consensos e identificação de soluções inovadoras para os seus territórios.

No decorrer da sessão na freguesia de Sobrado, os participantes identificaram como propostas para as ações experimentais:

- a organização de um passeio-conversa ao longo do Rio Ferreira ou de algumas das suas ribeiras, visitando os moinhos e conhecendo a fauna e flora;
- ação de sensibilização para prevenir os comportamentos de risco geradores de incêndios, nomeadamente a deposição de lixo ou realização de queimadas sem o devido cuidado;
- uma ação de divulgação dos saberes e sabores ligados às hortas e ao seu potencial de promoção da biodiversidade;
- ações de acalmia de tráfego e redução da velocidade na EN 209.

O Processo Participativo do PDM de Valongo vai entrar na sua fase decisiva. Depois das reuniões com os cidadãos e atores locais realizadas nos últimos meses, nas quais recolhemos mais de 500 propostas, foram sugeridas 50 possíveis ações experimentais.



**PLANO
DIRETOR
MUNICIPAL
DE VALONGO**
2ª REVISÃO

Venha preparar as ações experimentais

PROCESSO PARTICIPATIVO DA 2ª REVISÃO DO PDM

Pretendemos agora convidar os cidadãos a testar no terreno (em data a definir) a realização de algumas das ações sugeridas. Depois da sua concretização, os resultados de cada uma das ações experimentais poderá ser incorporado na revisão do PDM, de acordo com a sua viabilidade.

Se desejar participar nesta fase, inscreva-se nas reuniões on-line que vamos realizar nas próximas semanas. Acompanhem o trabalho em cm-valongo.pt/participarpdm

ETAPAS

2020

JUL

NOV

FEV

2021

JUN

2022



ETAPA 1:
EXPECTATIVAS



ETAPA 2:
DIAGNÓSTICO



ETAPA 3:
PROPOSTAS



ETAPA 4:
AÇÕES
EXPERIMENTAIS
**ESTAMOS
AQUI!**



ETAPA 5:
APRESENTAÇÃO
PÚBLICA DO PDM

Inscrições pelo formulário em <https://www.cm-valongo.pt/p/pdm2020>



PARTICIPE