

MUNICÍPIO DE VALONGO

PLANEAMENTO URBANÍSTICO

Procedimentos em curso

PROCEDIMENTO EM CURSO		LOCAL	INÍCIO		OBJETIVOS	COMPR.	ELABORAÇÃO			DESENVOLVIMENTO ATUAL
COD	DESIGNAÇÃO		DECISÃO	PUBLIC. DR			INICIAT.	EQUIPA	FASE	DESCRIÇÃO
PUZIC	Plano de Urbanização da Zona Industrial de Campo	CAMPO	Delib. Câmara de 01-07-1998	n.a	Aprofundar o modelo de consolidação industrial / empresarial (logística)	-	MUNIC	EXT	ELAB/ CONC.	O plano foi submetido a ratificação governamental, mas nunca veio a ter aprovação final, encontrando-se desatualizado da realidade atual
Alt1 PDM	Alteração ao PDM de Valongo - Escola EB 2,3 da Palmilheira - alteração ao estatuto do terreno de espaço de protecção ambiental para espaço de equipamento	ERMESINDE	Delib. Câmara de 08-11-2000	Aviso n.º 82/2001 - AP, (2.ª Série) de 02-01	Alterar a Planta de Ordenamento em vigor	-	MUNIC	EXT	ELAB/ CONC.	Sem desenvolvimentos por desinteresse da DREN no local
Alt2 PDM	Alteração ao PDM de Valongo - alteração do estatuto do terreno de espaço de equipamento para espaço urbano nível A	ERMESINDE	Delib. Câmara de 08-11-2000	Aviso n.º 83/2001 - AP, (2.ª Série) de 02.01	Alterar a Planta de Ordenamento em vigor	-	MUNIC	CMV	ELAB/ CONC.	Sem desenvolvimentos, por passar a ser acautelado no âmbito do PPCDMS
PUE	Plano de Urbanização de Ermesinde	ERMESINDE	Delib. Câmara de 19-07-2000	Aviso n.º 4300/2001 - AP, (2.ª Série) de 23.05	Definir os modelos de consolidação / expansão da cidade	-	MUNIC	EXT	ELAB/ CONC.	Sem desenvolvimentos por falta de equipa de elaboração
PPT	Plano de Pormenor da Quinta das Telheiras	ALFENA	Delib. Câmara de 04-07-2001	Aviso n.º 7325/2001 - AP, (2.ª Série) de 17-09	Pormenorizar o modelo urbano de consolidação residencial	-	PART	EXT	DISC. PUBL.	A proposta de plano foi submetida conferência de serviços (tendo obtido parecer favorável condicionado) e posterior concertação, mas que nunca foi colocado a Discussão Pública.
PPSB	Plano de Pormenor de São Bartolomeu	VALONGO	Delib. Câmara de 18-07-2001	Aviso n.º 7666/2001 - AP, (2.ª Série) de 27-12	Pormenorizar o modelo urbano de consolidação residencial	-	PART	EXT	ELAB/ CONC.	Sem desenvolvimentos por falta de equipa de elaboração
PPACE	Plano de Pormenor da Área Central de Ermesinde - Área de Intervenção do Programa Polis	ERMESINDE	Delib. Câmara de 15-07-2002	Aviso n.º 8205/2002 - AP, (2.ª Série) de 17-09	Pormenorizar o modelo de consolidação da área central	GTLE / POLIS	MUNIC	CMV	ELAB/ CONC.	A proposta de plano foi submetida a conferência de serviços em 2008, tendo merecido parecer por falta de levantamento cadastral.
			Delib. Câmara de 05-03-2009	Aviso n.º 6555/2009, (2.ª Série) de 26-03	Alteração do limite da área de intervenção					
PPCDMS	Plano de Pormenor do Complexo Desportivo de Mirante de Sonhos	ERMESINDE	Delib. Câmara de 11-11-2002	Aviso n.º 10705/2002 - AP, (2.ª Série) de 15-05	Pormenorizar o modelo de colmatação residencial e de implementação de um complexo desportivo / parque urbano	-	MUNIC	CMV	ELAB/ CONC.	Com Estudo prévio apresentado em 2004, torna-se necessário reformular o programa inicial a implementar por ser economicamente inviável
PPEAV	Plano de Pormenor do Eixo Antigo de Valongo e Área adjacente	VALONGO	Delib. Câmara de 19-14-2004	Aviso n.º 3932/2004 - AP, (2.ª Série) de 25-05	Pormenorizar o modelo de consolidação / salvaguarda patrimonial da área central	GTLV	MUNIC	CMV	DISC. PUBL.	A proposta de plano mereceu apreciação favorável do executivo camarário, dos representantes da assembleia municipal e da CCDRn em 2006, mas nunca foi submetida a conferência de serviços.
PUVB	Plano de Urbanização de Vilar-Bela	ALFENA / ERMESINDE	Delib. Câmara de 06-09-2007	Aviso n.º 21750/2007 - AP, (2.ª Série) de 07-11	Aprofundar o modelo de expansão urbana	-	MUNIC	CMV	ELAB/ CONC.	Com estudos desenvolvidos, sem formalização.
Alt4 PDM	Alteração pontual do PDM de Valongo - Lugar de 5 Caminhos - Alfena		Delib. Câmara de 24-01-2008	Aviso n.º 6041/2008 - AP, (2.ª Série) de 03-03	Alterar as Plantas de Ordenamento e de Condicionantes do PDM em vigor	-	MUNIC	CMV	APROV. FINAL	A versão final da proposta encontra-se concluída, mas ainda não foi submetida a aprovação final. Está dependente da publicação em DR da proposta de delimitação parcial da REN respetiva.
PUCCA	Plano de Urbanização do Centro Cívico de Alfena	ALFENA	Delib. Câmara de 20-12-2007)	Aviso n.º 9858/2008 - AP, (2.ª Série) de 31-03	Aprofundar o modelo de consolidação de área central	-	MUNIC	CMV	ELAB/ CONC.	Foram desenvolvidos estudos, mas nunca chegaram a ser formalizados num estudo prévio ou numa proposta de plano.
PUL	Plano de Urbanização dos Lagueirões	VALONGO	Delib. Câmara de 07-01-2010	Aviso n.º 1805/2010, (2.ª Série) de 26-01	Aprofundar o modelo de consolidação residencial	TAFP	PART	EXT	ELAB/ CONC.	Sem desenvolvimentos por falta de equipa de elaboração
PPQJ	Plano de Pormenor da Quinta de São João	CAMPO	Delib. Câmara de 04-02-2010	Aviso n.º 4238/2010, (2.ª Série) de 26-02	Aprofundar o modelo de consolidação residencial	TAFP	PART	EXT	ELAB/ CONC.	Sem desenvolvimentos por falta de equipa de elaboração, encontra-se dependente de formalização de contrato de planeamento.
PPACC	Plano de Pormenor da Área Central de Campo	CAMPO	Delib. Câmara de 06-12-2012	Aviso n.º 3074/2013, (2.ª Série) de 01-03	Pormenorizar o modelo de consolidação da área central	-	MUNIC	CMV	ELAB/ CONC.	Sem desenvolvimentos por falta de bases cartográficas
PUC	Plano de Pormenor do lugar de Chãs	CAMPO	-	-	-	TAFP	-	-		