



- LEGENDA:**
- LIMITE DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO
 - FAIXA DE RODAGEM (BETUMINOSO)
 - ESTACIONAMENTO (Cotas de grade em área de área)
 - ESTACIONAMENTO / ACESSO VIÁRIO A LOTE (Pavimento impermeável)
 - PASSEIO (Bateria pigmentada)
 - PASSEIO / CIRCULAÇÃO (Bateria pigmentada)
 - CALDEIRAS (Arvores)
 - ÁREAS VERDES DE ENQUADRAMENTO (Arvores a serem plantadas)
 - EQUIPAMENTOS / ESPAÇOS VERDES (a definir pelo CMI)
 - ÁREA DE USO EXTERIOR / LOGRADOURO (definir sua área)
 - EXISTENTE A MANTER
 - EXISTENTE A DEMOLIR
 - 0.0 COTA PLANIMÉTRICA
 - 000.00 COTA ALTIMÉTRICA PROPOSTA (De referência)
 - PERFIL LONGITUDINAL
 - PERFIL TIPO

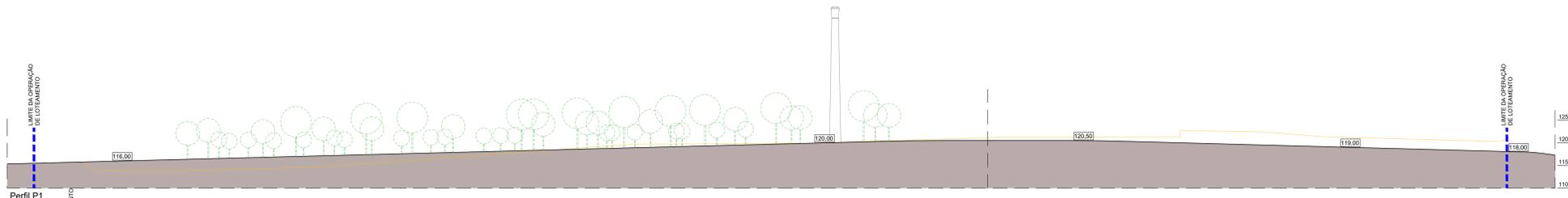
VANTAGEM
ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A.

Operação de Loteamento
Rua Manuel Azeiteiro / Rua de S. João
Campo, Valongo

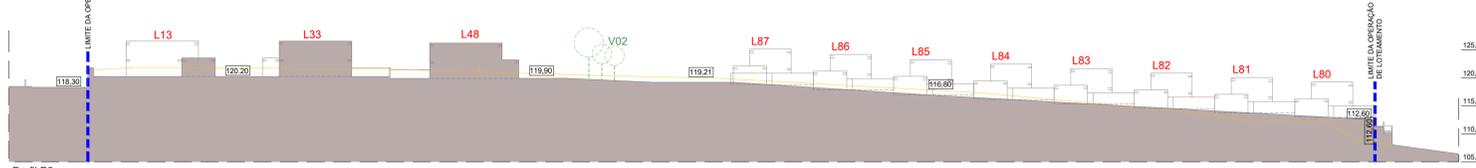
PLANTA DE TRABALHO **4**

Arquitetura - Licenciamento julho 2025

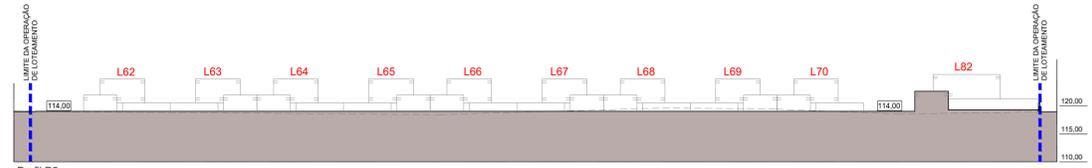
duplodecmetro Mario Eugênio Sousa



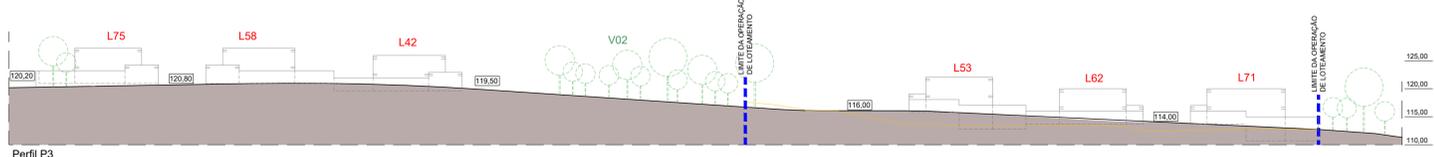
Perfil P1



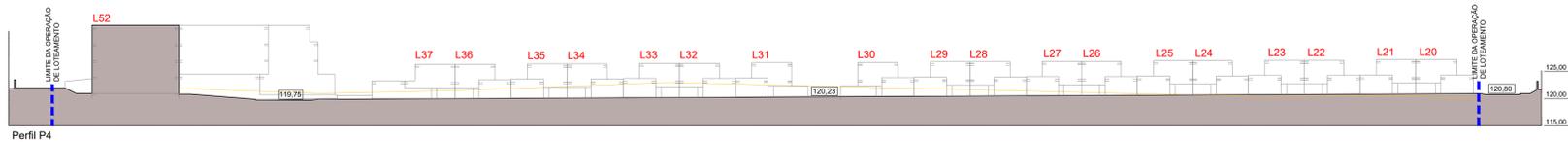
Perfil P2



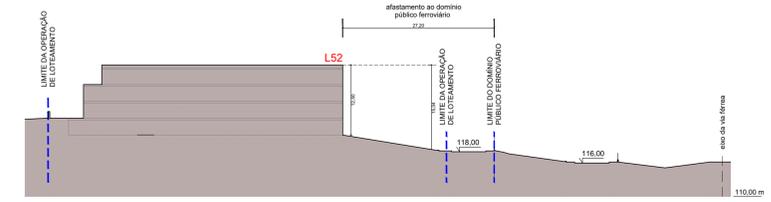
Perfil P5



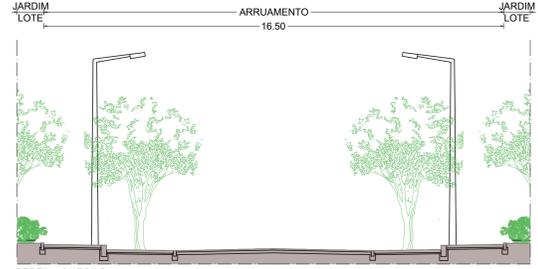
Perfil P3



Perfil P4



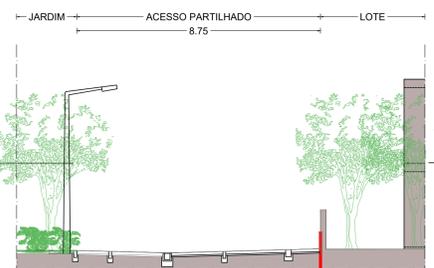
Perfil P6 - Afastamento ao domínio público ferroviário



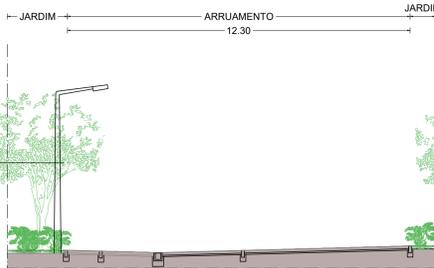
PERFIL 1 (JARDIM)



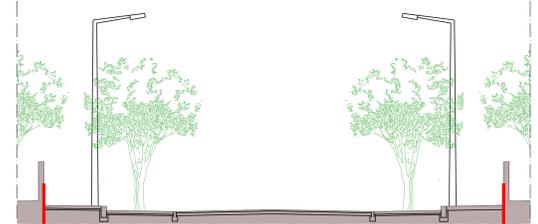
PERFIL



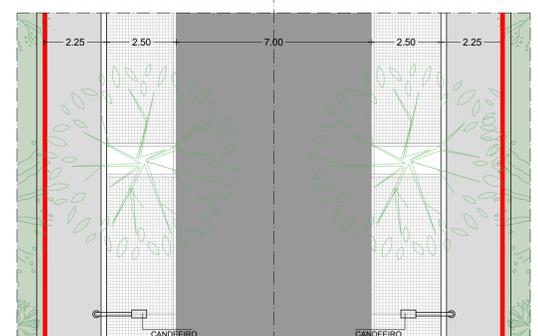
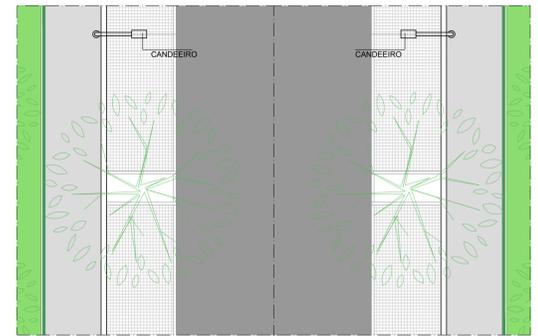
PERFIL



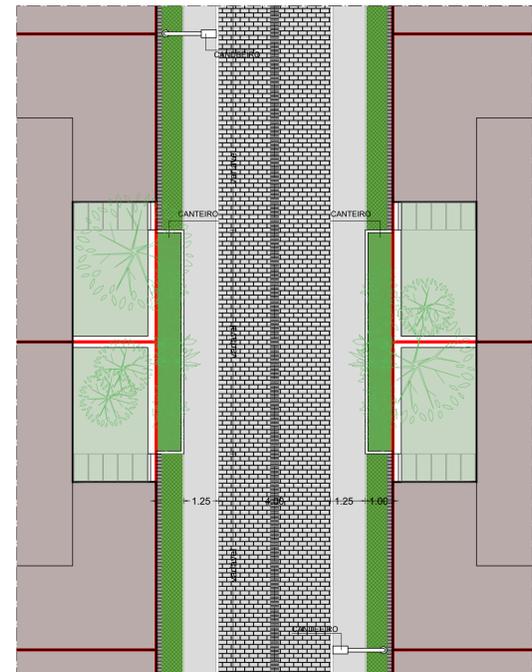
PERFIL



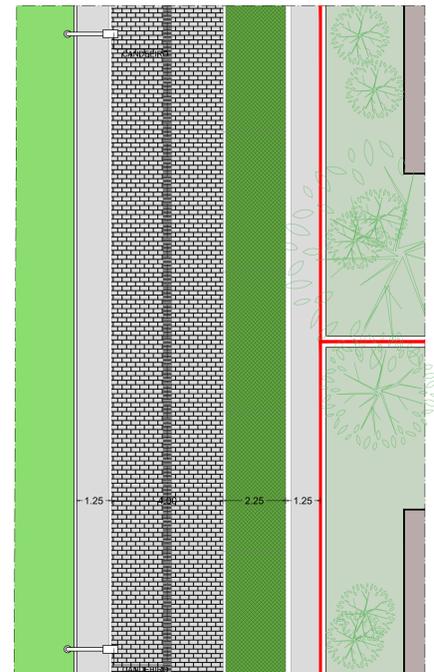
PERFIL 1 (LOTES)



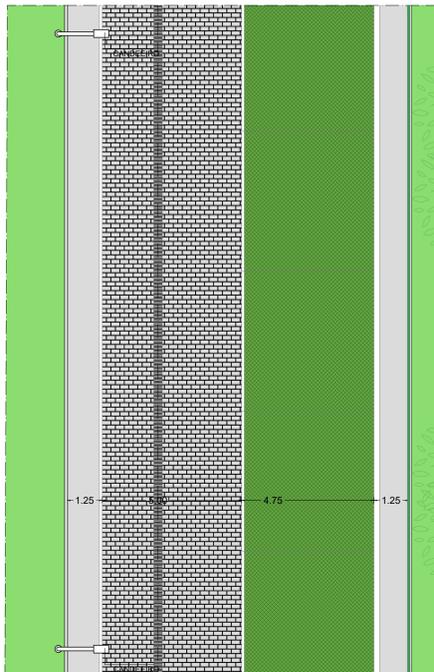
PLANTA PERFIL TIPO 1a



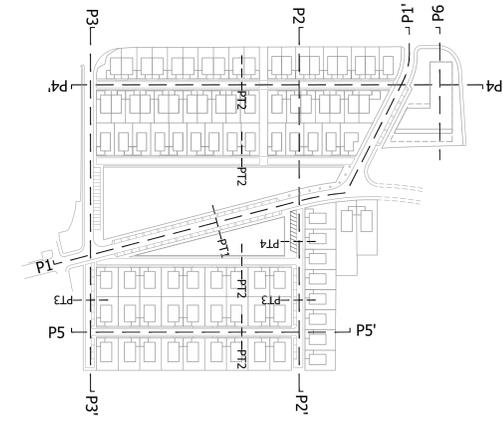
PLANTA PERFIL TIPO 2



PLANTA PERFIL TIPO 3



PLANTA PERFIL TIPO 4



- LEGENDA:**
- LIMITE DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO
- PAVIMENTOS**
- BETUMINOSO (FAIXA DE RODAGEM)
 - CUBOS DE GRANITO EM ALMOFADA DE AREIA (ESTACIONAMENTO)
 - PAVIMENTO SEMIPERMEÁVEL (ESTACIONAMENTO / ACESSO VIÁRIO A LOTE)
 - BETONILHA PIGMENTADA I (PASSO)
 - BETONILHA PIGMENTADA / BLOCO (PASSO / FAIXA PARTILHADA)
 - ÁREA AJARDINADA - ARBUSTIVA (ÁREAS VERDES DE ENGAJAMENTO)
 - ÁRVORES E ARBUSTOS (ARREBANCALHAÇÃO INDICATIVA)
 - EQUIPAMENTOS / ESPAÇOS VERDES (A DEFINIR PELA CÂMARA MUNICIPAL)
- LIMITE DE LOTE
- EDIFICAÇÃO (ÁREA COBERTA)
- LOGRADOURO - ÁREA DESCOBERTA (A DEFINIR LOTE A LOTE)
- EXISTENTE A MANTER
- EXISTENTE A DEMOLIR
- 0.0 COTA PLANIMÉTRICA
- 000.00 COTA ALTIMÉTRICA PROPOSTA (De referência)

VANTAGEM
ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A.

Operação de Loteamento
Rua Manuel Arraiga / Rua de S. João
Campo, Valongo

PERFIS	5
Arquitetura - Licenciamento	Julho 2025

duplodecímetro Mário Eugénio Sousa